

# 三菱ケミカル株式会社 小名浜工場用地

市街地に隣接しており、高速道路、コンテナターミナルや鉄道輸送へのアクセスが良い好立地です。工場内用地であることを活かしたユーティリティーや基礎化学品の供給、充実のインフラなどにより、初期投資の大幅な削減やランニングコストの大幅な低減を実現し、企業立地をサポートします。

## 用地概要

土地所有者	三菱ケミカル株式会社 小名浜工場
所在地	福島県いわき市小名浜字高山34番地
用途地域	工業地域、工業専用地域



基礎化学品(アンモニアタンク)



排水処理設備

## 供給可能なユーティリティーと基礎化学品

電力、蒸気、純水、上水、排水(活性汚泥処理可能)  
アンモニア、メタノール、ホルマリン、ほか

## 物流インフラ

トラック通用門 : 1カ所(カードによる入出管理)  
鉄道貨物駅 : 福島臨海鉄道が隣接  
港湾施設 : 小名浜港に隣接

## 隣接グループ会社

- ・エムイーシーテクノ(株) : プラント設計・建設、設備保全
- ・三菱ケミカル物流(株) : 貨物自動車運送(場内・場外)、荷役作業
- ・(株)新菱 : 有機溶剤のリサイクル事業、各種化学品の製造受託

## 用地の面積と提供方法

面積 : ①5,000㎡ ②13,000㎡ ③17,000㎡ / 提供方法 : 賃貸

## 希望条件

- ・弊社から供給可能なユーティリティーや基礎化学品のご利用
- ・熱源等副生エネルギーの弊社プラントへのご提供
- ・不特定多数者の出入りがない用途でのご利用
- ・その他、詳細についてはお問い合わせください



三菱ケミカル(株)ホームページへ

2024年10月現在

# 三菱ケミカル株式会社 小名浜工場の場所



東京まで約200km  
 仙台まで約170km  
 新潟まで約270km



最寄駅：常磐線／泉駅 車で15分

「いわき市」

- ・318,261人 (2024/8/1)
- ・1232平方km 東京23区の2倍
- ・東北の湘南
  - 寒暖の差が少なく、温暖な気候
  - 年平均気温: 13℃
  - 年間晴れ: 200日
  - 真夏日数: 2016～2020年平均 小名浜16日 (東京57日)
  - 積雪: 年1～2回 (数センチ)



三菱ケミカル小名浜工場

# 三菱ケミカル株式会社 小名浜工場 誘致場所(赤枠内)

